

Warszawa, dnia 24 października 2016r.

PROTOKÓŁ
z przetargu pisemnego dot. wyboru dzierżawcy całodobowego płatnego parkingu dozorowanego o łącznej pow. 3,4154 ha, na okres 5 lat, położonego w Warszawie przy ul. W.K. Roentgena 5.

W dniu 24 października 2016r. w Hotelu Szkoleniowym Centrum Onkologii przy ul. Makolągwy 4.w Warszawie w Sali konferencyjnej nr 23 o godz. 12:00 zebrała się komisja d/s wyboru dzierżawcy całodobowego płatnego parkingu dozorowanego o łącznej pow. 3,4154 ha, na okres 5 lat, położonego w Warszawie przy ul. W.K. Roentgena 5. Skład komisji:

- 1) Przewodniczący - mgr Tomasz Gałęcki
- 2) Członek - Zbigniew Skrzypek
- 3) Członek - mgr Małgorzata Cerlica
- 4) Członek - mgr Radosław Bojanowski
- 5) Członek - mgr inż. Marek Chrząszcz
- 6) Członek - inż Hubert Dreksler
- 7) Członek - Bogdan Górski

Komisja w Specyfikacji ustaliła cenę wywoławczą miesięcznego czynszu dzierżawy **50%** udziału w przychodach Dzierżawcy, wadium wynosiło **61 000,00 zł**.

Zgodnie z treścią ogłoszenia w terminie do 24 października 2016r. do godz. 10:00 do Kancelarii Centrum Onkologii przy ul. W.K. Roentgena 5 wpłynęły 4 koperty opisane – *„Oferta przetargowa na wybór Dzierżawcy parkingu Centrum Onkologii – nie otwierać przed 24 października 2016r. godz. 12:00”*.

Wykaz wg. daty przyjęcia koperty przez Kancelarię przy ul. W.K. Roentgena 5:

1. Koperta, której nadawcą jest **„Competo sp. z o.o.”** z siedzibą w Lublinie – wpłynęła 21 października 2016r.
2. Koperta, której nadawcą jest **„P.P.H.U „DEJW” Dawid Biernat”** z siedzibą w Limanowie – wpłynęła 24 października 2016r. o godz. 07.20;

3. Koperta, której nadawcą jest „**Konsorcjum firm INTERSERVICE - ASYSTA-AROMIG**” z **Liderem: Agencją Ochrony INTERSERVICE s.j Kultys** z siedzibą w Warszawie – wpłynęła 24 października 2016r. o godz. 09.25;
4. Koperta, której nadawcą jest „**LEOPARK s.c. Beata Szatarska, Jakub Kamać**” z siedzibą w Warszawie – wpłynęła 24 października 2016r. o godz. 09.55.

Komisja podczas publicznego otwarcia ofert stwierdziła, iż każda z kopert jest nienaruszona. Następnie komisja dokonała otwarcia kopert wg. kolejności przyjęcia przez Kancelarię przy ul. W.K. Roentgena 5 i stwierdziła, co następuje:

Ad. 1 Koperta wraz z ofertą, złożona przez „**Competo sp. z o.o.**” z siedzibą w Lublinie oferent proponuje całkowitą miesięczną stawkę czynszu w wysokości **61,01** % w przychodach Dzierżawcy (szczegóły w załączniku nr 1 do protokołu).

Ad. 2 – Koperta wraz z ofertą, złożona przez „**P.P.H.U „DEJW” Dawid Biernat**” z siedzibą w **Limanowie** oferent proponuje całkowitą miesięczną stawkę czynszu w wysokości **58,1** % w przychodach Dzierżawcy (szczegóły w załączniku nr 1 do protokołu).

Ad. 3 – Koperta wraz z ofertą, złożona przez „**Konsorcjum firm INTERSERVICE - ASYSTA - AROMIG**” z **Liderem: Agencją Ochrony INTERSERVICE s.j. Kultys** z siedzibą w **Warszawie** oferent proponuje całkowitą miesięczną stawkę czynszu w wysokości **67,1** % w przychodach Dzierżawcy (szczegóły w załączniku nr 1 do protokołu).

Ad. 4 – Koperta wraz z ofertą, złożona przez „**LEOPARK s.c. Beata Szatarska , Jakub Kamać**” z siedzibą w **Warszawie** oferent proponuje całkowitą miesięczną stawkę czynszu w wysokości **58,1** % w przychodach Dzierżawcy (szczegóły w załączniku nr 1 do protokołu).

Podczas publicznego otwarcia ofert uczestnicy reprezentujący podmioty zewnętrzne podpisali listę obecności (załącznik nr 2 do protokołu).

Ze strony komisji:

1. mgr Tomasz Gałecki

2. Zbigniew Skrzypek

3. mgr Małgorzata Cerlica

4. mgr Radosław Bojanowski

5. mgr inż. Marek Chrząszcz

[Handwritten signatures and names over dotted lines]

[Signature]
.....

[Signature]
.....

[Signature]
.....

[Signature]
.....

[Signature]
.....

- 6. inż Hubert Dreksler *H. Dreksler*
- 7. Członek - Bogdan Górski *Bogdan Górski*

W przedziale pomieszczeń doł. wyboru...
 parkingu...
 położonego w Warszawie przy ul. W.K. Romagny 5.

W dniu 24 października 2016 r. w Hotelu Sekuleniowskim Centrum...
 Makiejewy 4 w Warszawie w sali konferencyjnej...
 parkingi...
 położonego w Warszawie przy ul. W.K. Romagny 5.

- 1) Przewodniczący (inż. Tomasz Golec)
- 2) Członek (inż. Dariusz Szczypek)
- 3) Członek (inż. Michał Łopuszański)
- 4) Członek (inż. Ryszard Podgórnyczycki)
- 5) Członek (inż. Marek Chojnacki)
- 6) Członek (inż. Hubert Dreksler)
- 7) Członek (Bogdan Górski)

Komisja w Sądzie Rejonowym...
 udział w...
 wynosił 64 900 zł.

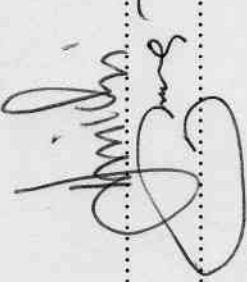
Zgodnie z...
 24 października 2016 r. godz. 10:00...
 przy ul. W.K. Romagny 5...
 24 października 2016 r. godz. 12:45

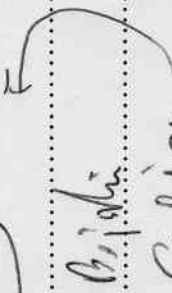
Wykaz wg daty przyjęcia koperty...

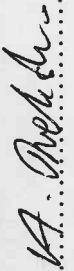
1. Koperta, której autorstwa jest „Campus sp. z o.o.” z siedzibą w Lublinie -
 wpłynęła 24 października 2016 r.
2. Koperta, której autorstwa jest „BEP - Biuro Ekspert -
 Litwiniuk” - wpłynęła 24 października 2016 r. godz. 07:26


A
Załącznik nr 2 do protokołu
Warszawa, dnia 24 października 2016r.

Wymagania	Competo sp. z o.o.	P.P.H.U.DEJW Dawid Biernat	Konsorcjum firm Interservice/Asysta/ Aromig	LEOPARK s.c Beata Szatarska , Jakub Kamać
1. Prawidłowo wypełniony formularz	(tak/nie) %	(tak/nie) 58,41 %	(tak/nie) 67,11 %	(tak/nie) 58,01 %
2. Wartość miesięcznego czynszu najmu netto (rozdział IX pkt 1 Specyfikacji)	6101			
3. Termin złożenia oferty do 24.10.2016 godz. 10:00	21.10.2016 r.	24.10.2016 godz.07.20	24.10.2016 r. godz. 09.25	24.10.2016 godz. 09.55

.....








1. Przewodniczący - mgr Tomasz Galecki
2. Członek - Zbigniew Skrzypek
3. Członek - mgr Małgorzata Cerlica
4. Członek - mgr Radosław Bojanowski
5. Członek - mgr inż. Marek Chrzęszcz
6. Członek - inż. Hubert Dreksler
7. Członek - Bogdan Górski

załącznik nr 2 do postanowienia
Warszawa, dnia 24 października 2016r.

**Otwarcie ofert przetargowych na wybór Dzierżawcy Parkingu Centrum Onkologii
dzień 24 października 2016 r. godz. 12:00**

Lista podmiotów uczestniczących w otwarciu:

LP	nazwa firmy	czytelny podpis
1.	Interparking Arona	Krzysztof Sybil
2.	LEO PARK	Szymon Jędrzejko
3.
4.
5.
6.
7.
8.
9.
10.
11.