

**WYJAŚNIENIA DO SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA NA USŁUGĘ  
UDZIELENIA LINII KREDYTOWEJ PRZEZNACZONEJ NA FINANSOWANIE INWESTYCJI DLA CO-I  
W WARSZAWIE**

Warszawa, 2015 – 07 - 14

**Do uczestników  
postępowania**

**Dotyczy: udzielenia linii kredytowej przeznaczanej na finansowanie inwestycji dla CO-I w  
Warszawie, nr sprawy PN – 84/15/MJ**

W związku z pytaniami do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (zwanej dalej SIWZ) w przedmiotowym postępowaniu, Zamawiający wyjaśniam co następuje:

**Pytanie nr 1**

Jaki jest termin rozpoczęcia i zakończenia dla niżej wymienionych zadań w ramach planowanej inwestycji:

- Zadanie I : Adaptacja i modernizacja budynku administracyjnego w celu utworzenia przychodni diagnostycznej,
- Zadanie II: Remont przystosowawczy i modernizacja Zakładu Patologii i Diagnostyki Laboratoryjnej,
- Zadanie III: Przebudowa i remont budynku socjalnego z aulą dla potrzeb utworzenia Centrum Szkoleniowego Lekarzy,
- Zadanie IV: Inne inwestycje dotyczące modernizacji infrastruktury oraz doposażenia w aparaturę medyczną

**Odpowiedź:**

Zadanie I

Rozpoczęcie – II połowa lutego 2015

Zakończenie – do połowy października 2015

Zadanie II

Rozpoczęcie – początek stycznia 2015

Zakończenie – do połowy czerwca 2015

Zadanie III

Rozpoczęcie – II połowa marca 2015 r

Zakończenie – koniec listopada 2015r

## **Pytanie nr 2**

Proszę o przedstawienie umów z wykonawcami prac budowlanych, dostawcami wyposażenia i aparatury i innych dokumentów na podstawie których oszacowano budżet inwestycji ( dla każdego z ww. zadań)

### **Odpowiedź:**

#### Zadanie I

- umowa 1179/2014, wykonawca CLIMATIC
- umowa 437/2015 wykonawca Perfect Plus
- umowa 1333/2014, wykonawca Konsorcjum Emergo Adam Parda i Synektik
- ( meble, aparat do znieczulenia, drobny sprzęt ) – wg. SIWZ

#### Zadanie II

- umowa 4/2015, wykonawca PHU BANEX
- umowa 438/2015, wykonawca Martela
- umowa 591/2015, wykonawca KAWA.SKA
- umowa 592/2015, wykonawca KAWA.SKA
- umowa 593/2015, wykonawca ELEKTRO MED. Grzegorz Pałkowski
- umowa 594/2015, wykonawca OLYMPUS
- umowa 595/2015, wykonawca ELEKTRO MED. Grzegorz Pałkowski
- umowa 596/2015, wykonawca ELEKTRO MED. Grzegorz Pałkowski
- umowa 1005/2014, wykonawca MAR-FOUR
- umowa 1006/2014, wykonawca OLYMPUS
- umowa 1007/2014, wykonawca ELEKTRO MED. Grzegorz Pałkowski
- umowa 1008/2014, wykonawca KAWA.SKA
- umowa 1009/2014, wykonawca LABSYSTEM S.C.
- umowa 1010/2014, wykonawca KENDROLAB,
- umowa 1011/2014, wykonawca FROST TOMASZ JANKOWSKI
- umowa 1012/2014, wykonawca MAR-FOUR

#### Zadanie III

- umowa 94/2015, wykonawca ZAB-BUD

#### Zadanie IV

Patrz odp. Nr 3

W/w dokumenty do wglądu w siedzibie Centrum Onkologii – Instytutu im. Marii Skłodowskiej -Curie w Warszawie, ul. Wawelska 15 B po wcześniejszym uzgodnieniu terminu.

### Pytanie nr 3

Proszę o informację co będzie wchodziło w zakres zadania inwestycyjnego nr IV ( jakie prace oraz zakup jakiego wyposażenia)? Jaki będzie koszt brutto realizacji zadania inwestycyjnego nr IV? Jaki będzie udział środków własnych CO-I w zadaniu nr IV?

#### Odpowiedź:

Zgodnie z SIWZ ustalenie przedmiotu kredytowania w zadaniu IV zostanie dokonane w terminie późniejszym (do końca II kwartału 2016r.). Wybór zadania zależeć będzie od aktualnej hierarchii potrzeb oraz listy inwestycji do których nie udało się pozyskać finansowania zewnętrznego. Przyjąć należy, że przedmiotem kredytowania najprawdopodobniej będzie (w wysokości kredytu do łącznej kwoty 50 milionów złotych) jeden z priorytetów zgłoszonych w dokumencie RZ-2 ( w załączeniu )

### Pytanie nr 4

Gdzie będą realizowane nakłady inwestycyjne?

#### Odpowiedź:

Miejsce realizacji nakładów inwestycyjnych:-  
Centrum Onkologii- Instytut im. Marii Skłodowskiej-Curie, ul. Roentgena 5, 02-781 Warszawa

### Pytanie nr 5

Proszę o przedstawienie zestawienia wydatków, które do chwili obecnej zostały poniesione

#### Odpowiedź:

Wykaz zrealizowanych płatności -stan na dzień  
30/07/2015

Zadania inwestycyjne	Wartość zadania	Nr umowy	Wartość brutto umowy	Nr faktury	Kwota brutto w zł	wartość zrealizowanych płatności	w tym do refinansowania
Zadanie I	20 222 945,00	1179/2014	8 870 000,00	FC/001/04/15/G FC/014/05/15/G	670 000,00 2 229 000,00	670 000,00 0,00	670 000,00 0,00
		437/2015	423 000,00	19/2015	423 000,00	0,00	0,00
		1333/2014	2 698 164,00	85/12/2014	2 698 164,00	2 698 164,00	540 981,8
	20 222 945,00		11 991 164,00		6 020 164,00	3 368 164,00	1 210 981,8
Zadanie II	7 419 905,34						

	4/2015	3 580 000,00	01/05/2015	3 580 000,00	3 580 000,00	3 580 000,00
	438/2015	1 035 883,86	200000664	1 035 883,86	0,00	0,00
	591/2015	116 028,29		0,00	0,00	0,00
	592/2015	50 310,69		0,00	0,00	0,00
	593/2015	67 392,00		0,00	0,00	0,00
	594/2015	365 719,13		0,00	0,00	0,00
	595/2015	60 480,00		0,00	0,00	0,00
	596/2015	43 200,00	21542/2015	43 200,00	0,00	0,00
	1005/2014	698 327,28				
			1537/14/fw	97 862,40	97 862,40	97 862,40
			1549/14/fw	600 500,88	600 500,88	600 500,88
	1006/2014	595 194,48	9210001004	392 040,00	392 040,00	392 040,00
			9210001003	203 154,48	203 154,48	203 154,48
	1007/2014	169 599,58	17925/2014	169 599,58	169 599,58	169 599,58
	1008/2014	83 044,68	S14/000611	83 044,68	83 044,68	83 044,68
	1009/2014	22 379,85	602/11/2014	22 379,85	22 379,85	22 379,85
	1010/2014	15 044,40	lab/919/2014/12	15 044,40	15 044,40	15 044,40
	1011/2014	16 691,10	F/10/0015/14	16 691,10	16 691,10	16 691,10
	1012/2014	610 728,75	1536/14/fw	500 610,00	500 610,00	500 610,00
		-110 118,75	(mat. ekspl.)			
razem		7 419 905,34		6 760 011,23	5 680 927,37	5 680 927,37
zadanie III		9 600 000,00				
	94/2015	8 100 000,00		0,00	0,00	0,00

AZEM Zad	37 242		27 511			
I,III	850,34		069,34		12 780 175,23	9 049 091,37
						6 891 909,2

#### Pytanie nr 6

Czy planowane do przeprowadzenia prace budowlane będą wymagały pozwolenia na budowę, czy Inwestor posiada taki dokument? Jeśli tak proszę o przesłanie.

#### Odpowiedź:

Przychodnia Diagnostyczna i Centrum Szkolenia Lekarzy są inwestycjami, które otrzymały prawomocne pozwolenie na budowę. Pozostałe inwestycje wykonywane są na zgłoszenie zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego.

Dokumenty do wglądu w Dziale Technicznym Centrum Onkologii- Instytutu im. Marii Skłodowskiej-Curie, ul. Roentgena 5, 02-781 Warszawa po wcześniejszym uzgodnieniu terminu.

### **Pytanie nr 7**

Proszę o informację nt. przesłanek do realizacji inwestycji, jakie korzyści przyniesie jej realizacja?

#### **Odpowiedź:**

Przesłanki do realizacji inwestycji oraz korzyści z jej realizacji:

- spełnienie szczegółowych wymogów wynikających z aktów prawnych wprowadzających szybką terapię onkologiczną;
- poniesione nakłady inwestycyjne pozwolą na osiągnięcie wymiernych efektów w postaci zapewnienia szybkiej, kompleksowej oraz wysokiej jakości opieki medycznej, a tym samym zapewnią zachowanie i zabezpieczenie źródła przychodów w ramach kontraktu z NFZ. Wartość kontraktu dotyczącego realizacji pakietu onkologicznego nie jest określona i po spełnieniu szczegółowych warunków, głównie krótkiego czasu diagnostyki, świadczenia nie będą limitowane.

### **Pytanie nr 8**

Jaka część kwoty nadwykonań za 2014 r. została pokryta ze środków własnych Instytutu? Ile wyniosła kwota nadwykonań po I półroczu 2015r? ( jeśli nie ma ostatecznych danych za I półrocze 2015r. proszę o dane szacunkowe).

#### **Odpowiedź:**

##### CO-I Oddział w Krakowie

Kwota nadwykonań pokryta ze środków własnych za rok 2014 wyniosła w zł 508 924. W roku 2015 brak kwoty nadwykonań.

##### CO-I Oddział w Gliwicach

Kwota nadwykonań pokryta ze środków własnych za rok 2014 wyniosła w zł 371 976. W roku 2015 kwota nadwykonań po I półroczu 2015 – 16 600 000 zł

##### CO-I w Warszawie

Kwota nadwykonań wg stanu na dzień 10/07/2015 za rok 2014 pokryta ze środków własnych 7 760 149zł, z tym, że na obecną chwilę trwają nadal negocjacje z NFZ.

Wartość nadwykonań za okres 01-05/2015 wynosi 12 643 481,76, z czego możliwa do przesunięcia jest kwota 8 293 781,59. W obecnym czasie trwają re negocjacje części nadwykonań, brak możliwości oszacowania nadwykonań za całe I półrocze 2015 roku.

### **Pytanie nr 9**

Czy Zamawiający udzielał poręczeń gwarancji? Jeśli tak to prośba o informację a 30/06/2015r dotyczące nazwy podmiotu za który udzielono poręczenia gwarancji, daty wystawienia poręczenia, gwarancji, kwoty gwarantowanej, ostatecznego terminu ważności poręczenia gwarancji.

#### **Odpowiedź:**

##### CO-I Oddział w Krakowie

nie udzielał poręczeń, gwarancji

CO-I w Warszawie

nie udzielał poręczeń, gwarancji

CO-I Oddział w Gliwicach

nie udzielał poręczeń, gwarancji

**Pytanie nr 10**

Czy Zamawiający korzysta z kredytów, pożyczek, leasingu, faktoringu? Jeśli tak to prośba o informacje na 30/06/2015r dotyczące nazwy wierzyciela, daty umowy, kwoty udzielonej, aktualnego zadłużenia, ostatecznego terminu spłaty.

**Odpowiedź:**

CO-I Oddział w Krakowie

Pożyczka , Wierzyciel –Siemens Finance Sp. z o.o., umowa z dnia 24/12/2012r, kwota- 11 200 000 zł, aktualne zadłużenie – 5 784 444,35 zł, ostateczny termin spłaty – 20/01/2018 roku.

CO-I w Warszawie

Linia kredytowa w rachunku bieżącym w wysokości 30 000 000 zł , Bank PKO BP, umowa z dnia 21/04/2015r, okres 22/04/2015-21/04/2020r

CO-I Oddział w Gliwicach

Pożyczka, Wierzyciel- Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach, umowa 276/2006, kwota – 1 645 000,00, aktualne zadłużenie to 397 410,00 zł, ostateczny termin spłaty przypada na 15/09/2017r.

**Pytanie nr 11 i 12**

Jaka jest wartość kontraktów jakie zawarł CO-I z NFZ na I półrocze 2015r

Jak na przyznawanie środków z NFZ wpłynęła wprowadzony z początkiem 2015r pakiet onkologiczny? Czy wprowadzenie pakietu ułatwi pozyskiwanie środków na leczenie onkologiczne, zlikwiduje ew. nadwykonania, zwiększy przychody Instytutu?

**Odpowiedź:**

Od 1 stycznia 2015 roku rozliczanie z NFZ zrealizowanych procedur medycznych odbywa się bądź poprzez rozliczanie w ramach zawartego kontraktu (analogicznie jak w latach ubiegłych), bądź w ramach tzw. pakietu onkologicznego. Kontrakty, zgodnie z ich naturą, są umowami terminowymi o z góry ustalonej wartości. Pakiet onkologiczny, zgodnie z generalną jego ideą, nie jest ograniczony kwotowo. W chwili obecnej, ze względu na krótki okres obowiązywania nowych zasad finansowania procedur onkologicznych, nie jest możliwe dokładne przewidzenie jaka będzie ostateczna wartość roczna kontraktów, a jaka będzie wartość procedur rozliczonych w ramach pakietu onkologicznego. Najbardziej prawdopodobny scenariusz: 50% zrealizowanych procedur w ramach kontraktu, 50% w ramach pakietu a suma przychodów będzie porównywalna z rokiem 2014.

Zgodnie z zapisami przedstawionymi w SIWZ podstawowym celem obecnie realizowanych inwestycji nie jest zwiększenie przychodów a poprawa jakości udzielanych świadczeń, zwiększenie ich dostępności, poprawa warunków leczenia i oczekiwania dla pacjentów (inwestycje w infrastrukturę i aparaturę medyczną) oraz stworzenie warunków dla nowoczesnego prowadzenia procesu dydaktycznego zarówno dla studentów medycyny jak też w zakresie studiów i kursów specjalistycznych i podyplomowych (inwestycja w centrum dydaktyczno – szkoleniowe).

#### **Pytanie nr 13**

Wnioskodawca uzyskuje przychody z tyt. sprzedaży towarów i materiałów ( za 2014 r 18 123 tyś PLN), z jakiego tytułu są to przychody? Dlaczego w przedstawionym planie finansowym ( układ porównawczy ) nie są wykazane od roku 2012 koszty zakupu towarów i materiałów?

#### **Odpowiedź:**

Koszty zakupu towarów i materiałów, z uwagi na brak możliwości bezpośredniego przypisania prezentowane są w ogólnej wartości kosztów działalności operacyjnej.

#### **Pytanie nr 14**

W 21 pozostałe przychody operacyjne wyniosły ogółem 41 636 tyś. PLN z czego 16 813 ( tyś PLN ) stanowiły dotacje, 261 tyś PLN zysk ze sprzedaży niefinansowych aktywów, czego dotyczyły inne przychody operacyjne w kwocie 24 561 tyś PLN ewidencjonowane w tej pozycji?

#### **Odpowiedź:**

Główną pozycję stanowią przychody z tyt. rozliczenia międzyokresowych przychodów równoległe do odpisów amortyzacyjnych aktywów trwałych finansowanych z dotacji lub darowizny, przychody dotyczące lat ubiegłych , darowizny oraz spadki.

#### **Pytanie nr 15**

Zgodnie z przedstawionymi prognozami finansowymi saldo zmian w kapitałach na koniec 2015r. przewiduje zwiększenie o 71,4 mln PLN, proszę o informację jakiego rodzaju zdarzenie wpłynie na zwiększenie kapitałów w bieżącym roku?

#### **Odpowiedź:**

Wbrew stwierdzeniu zawartym w pytaniu w 2015 roku nie przewiduje się zwiększenia kapitałów o ponad 71 mln zł. Kapitał własny wykazany w projekcji finansowej wzrośnie w 2015 r. o 0,7mln zł, a zmiana ta wynika wyłącznie z bieżącego wyniku finansowego oraz odpisu kapitału z aktualizacji wyceny. Zmiana w poz. kapitał podstawowy wynika z ujęcia w nim korekty wyniku lat ubiegłych związanej z utworzeniem rezerw na świadczenia pracownicze.

#### **Pytanie nr 16**

Jaki będzie sposób wnoszenia środków własnych do inwestycji oraz pochodzących ze źródeł zewnętrznych?

**Odpowiedź:**

W odniesieniu do środków zewnętrznych – przed uruchomieniem kredytu

W odniesieniu do środków własnych – zarówno przed jak i równoległe ze środkami z kredytu

**Pytanie nr 17**

Czy CO-I posiada dokument w którym posiada przyznane środki na realizację przedmiotowej inwestycji, jeśli tak prosba o jego przedstawienie. Prośba też o informację jakie to są środki zewnętrzne.

**Odpowiedź:**

Umowa nr 1/15/262014/97/1283 na realizację programu zdrowotnego z 30/10/2014 roku – Ministerstwo Zdrowia- Programy polityki zdrowotnej.

W/w dokument do wglądu w siedzibie Centrum Onkologii – Instytutu im. Marii Skłodowskiej -Curie w Warszawie, ul. Wawelska 15 B po wcześniejszym uzgodnieniu terminu.

**Pytanie nr 18**

Proszę o wymienienie 5 największych dostawców.

**Odpowiedź:**

FARMACOL S.A., PGF URTICA, Roche Polska Sp. z o.o., NEUCA S.A., ISMED

**Pytanie nr 19**

Zgodnie z załącznikiem nr 4 do SIWZ wartość kredytu, który ma finansować zadanie pt. „remont przystosowawczy i modernizacja Zakładu Patologii i Diagnostyki Laboratoryjnej” to 7 533 034,09 PLN, natomiast zgodnie z zestawieniem zawartym w pliku Plan-inwestycyjny od GK.xls w zakładce inwestycje wartość tego zadania to 7 530 034,09 PLN ( różnica 3 tys. PLN ). Która wartość prawidłowa?

**Odpowiedź:**

Prawidłowa wartość , po odjęciu wartości materiałów eksploatacyjnych ( umowa 1012/2014) 7 419 905,34 zł

**Pytanie nr 20**

Jakie koszty zostały poniesione dla poszczególnych zadań? Jakie nakłady poniesione ze środków własnych są do refinansowania w ramach poszczególnych zadań?

**Odpowiedź:**

Patrz tabela -odpowiedź NR 5



**Pytanie nr 21**

Prosimy o umożliwienie dokonania inspekcji w miejscach gdzie prowadzone są inwestycje, które będą sfinansowane przedmiotowym kredytem.

**Odpowiedź:**

Dokonanie inspekcji możliwe po wcześniejszym uzgodnieniu terminu.

**Pytanie nr 22**

Dostarczenie dokumentów wymienionych w załączonej check liście

**Odpowiedź:**

w przygotowaniu

- zaświadczenie o numerze REGON – załączone na stronie

-zaświadczenie o numerze NIP – załączone na stronie

-statut umieszczony na stronie CO-I

**Pytanie nr 23**

Zestawienie zobowiązań kredytowych z podaniem nazwy banku, terminu spłaty kredytu, aktualnego zadłużenia, wysokość rat i formy zabezpieczenia

**Odpowiedź:**

Patrz odp. NR 10

**Pytanie nr 24**

Czy wyrażacie Państwo zgodę na podpisanie oświadczenia o poddaniu się egzekucji w trybie art. 777, które wiąże się z podpisaniem aktu notarialnego i kosztami od ustanowienia tego zabezpieczenia?

**Odpowiedź:**

Nie wyrażamy zgody

**Pytanie nr 25**

Czy wyrażacie Państwo zgodę na dodatkowe zabezpieczenie kredytów np. w postaci pełnomocnictwa do rachunku w PKO BP?

**Odpowiedź:**

Nie wyrażamy zgody

**Pytanie nr 26**

Prosimy o przedstawienie rocznego Planu Finansowego Instytutu na 2015r. zaakceptowanego przez Radę Naukową

**Odpowiedź:**

Roczny plan finansowy na 2015 rok jest zgodny z informacjami zawartymi w projekcji finansowej dołączonej do SIWZ. Dokument do wglądu do wglądu w siedzibie Centrum Onkologii – Instytutu im. Marii Skłodowskiej -Curie w Warszawie, ul. Wawelska 15 B po wcześniejszym uzgodnieniu terminu

**Pytanie nr 27**

Prosimy o przedstawienie zatwierdzonego rocznego sprawozdania finansowego Oddziału w Warszawie i rocznego sprawozdania skonsolidowanego Instytutu za 2014r oraz informacji o zarządzaniu składnikami mienia trwałego Instytutu za 2014 przez Ministra właściwego do spraw zdrowia

**Odpowiedź:**

Dokumenty załączone w SIWZ

**Pytanie nr 28**

Określenie wysokości nadwykonań oraz przewidywany termin płatności

**Odpowiedź:**

Patrz odpowiedź NR 8

**Pytanie nr 29**

Podstawowe informacje – Zał nr 2

**Odpowiedź:**

- w przygotowaniu

**Pytanie nr 30**

zgodnie z informacją w SIWZ Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia w ofercie projektów umowy (umów), których zawarcie jest niezbędne do zrealizowania przedmiotu zamówienie. Prosimy o uszczegółowienie: z jakiego okresu będą refinansowane poniesione nakłady; od kiedy spłata kredytu i z jakich źródeł, jaki okres karencji w spłacie kapitału, jaki zakres będzie obejmowała inwestycja tj. opis zastosowanych rozwiązań technologicznych pod kątem ryzyka dla realizowanego przedsięwzięcia, zarówno w fazie realizacji i eksploatacji, dokumenty formalno – prawne (pozwolenia, zgody); harmonogram rzeczowo – finansowy nakładów, zakresu prac, okresu realizacji przedsięwzięcia lub jego etapów, źródeł finansowania, oczekiwanych efektów. Przedstawienie uczestników przedsięwzięcia, którzy mają istotny wpływ na realizację danego przedsięwzięcia np.

generalny wykonawca. Przedstawić źródła finansowania pod kątem pokrycia planowanych nakładów do poniesienia przez klienta źródłach finansowania tj. wkładzie własnym, wnioskowanym kredycie bankowym, innych zewnętrznych źródłach. Prosimy o określenie sposobu uruchomienia kredytu czy na podstawie wystawianych faktur lub innych rachunków. Czy w ramach linii kredytowej jeśli udzielony kredyt zostanie spłacony przed terminem planujecie ponowne wykorzystanie części kwoty ponownie jeśli tak to w jakiej wysokości?;

**Odpowiedź:**

Zgodnie z SIWZ. Kredyt udzielany na zapłatę kolejnych faktur dotyczących, wskazanego przez Zamawiającego w SIWZ, zadania inwestycyjnego. Spłata kredytu rozpoczyna się w następnym miesiącu po zapłacie ostatniej faktury.

Nie planujemy ponownego wykorzystania części kwoty spłaconej przed terminem.

**Pytanie nr 31**

prosimy o podanie informacji dotyczącej wspólnego przedsięwzięcia inwestycyjnego planowanego do realizacji z Oddziałem w Gliwicach (z informacji ze sprawozdania finansowego za 2014r. wynika, iż w 2014r. Fundusz Zasadniczy został zwiększony, a znaczna część zwiększenia pochodziła z tytułu otrzymanych środków z Oddziału w Gliwicach – 5.000.000,00 PLN);

**Odpowiedź:**

Wspólne przedsięwzięcie inwestycyjne dotyczy przebudowy i remontu budynku socjalnego z aulą dla potrzeb utworzenia Centrum Szkoleniowego Lekarzy (Zadanie III )

**Pytanie nr 32**

prosimy również o odpowiedź TAK lub NIE na poniższe pytania:

**Odpowiedź:**

<b>Czy podmiot posiada certyfikaty (akredytacyjne, ISO, inne)</b>	
Tak	X
Nie	
<b>Charakterystyka obiektu – czy występuje dostosowanie budynków i pomieszczeń do wymogów sanitarnych określonych przez MZ</b>	
Występuje dostosowanie lub niezbędne nakłady na dostosowanie budynków i pomieszczeń do wymogów sanitarnych określonych przez MZ stanowią mniej niż 10% rocznych przychodów.	TAK
Występuje częściowe dostosowanie – niezbędne nakłady na dostosowanie budynków i pomieszczeń do wymogów sanitarnych określonych przez MZ stanowią	

powyżej 10% rocznych przychodów.	
Brak obecnie dostosowania, jednak istnieje plan dostosowania budynków i pomieszczeń do wymogów sanitarnych określonych przez MZ.	
<b>Wskaźnik wykorzystania łóżek</b>	
80% i powyżej	
(70%-80%>	TAK
Nie dotyczy	
70% i poniżej	
<b>Struktura wiekowa kontraktów NFZ</b>	
Wartość kontraktów obowiązujących przez co najmniej 2 lata obrotowe (przy czym rok, w którym dokonywana jest ocena traktowany jest jako pierwszy rok obrotowy) stanowi powyżej 50% wartości wszystkich zawartych kontraktów	NIE
Wartość kontraktów obowiązujących przez co najmniej 1 najbliższy rok obrotowy i krócej niż 2 najbliższe lata obrotowe stanowi powyżej 50% wartości wszystkich kontraktów	NIE
Wartość kontraktów obowiązujących krócej niż 1 najbliższy rok obrotowy stanowi powyżej 50% wartości wszystkich kontraktów	NIE
<b>Zmiana wartość kontraktów (według umowy z NFZ)</b>	
Wartość kontraktów jest wyższa w porównaniu do poprzedniego roku o więcej niż 5%	NIE
Wartość kontraktów jest taka sama lub wyższa w porównaniu do poprzedniego roku o nie więcej niż 5%	TAK
Wartość kontraktów jest niższa w porównaniu do poprzedniego roku	NIE
<b>Stopień realizacji kontraktów z NFZ (ostatni rok obrotowy)</b>	
różnica sumy nadwykonań (ostatni rok) i sumy niewykonań (ostatni rok) / suma podpisanych kontraktów (ostatni rok)	
nadwykonanie – poniżej 5%	TAK
nadwykonanie – <5%-10%)	NIE
niewykonanie – poniżej 5%	NIE
nadwykonanie – 10% i powyżej lub niewykonanie – 5% i powyżej	NIE
<b>Zapłata NFZ (ostatni rok obrotowy) za nadwykonanie</b>	
Zwrot środków z tytułu nadwykonań w ciągu ostatniego roku, w stosunku do sumy zrealizowanych nadwykonań niezapłaconych w przeszłości (niezależnie od czasu ich powstania)	

50% i powyżej	NIE
<30%-50%)	NIE
poniżej 30%	TAK
<b>Pozyskanie środków finansowych powtarzających się (innych niż środki z NFZ)</b>	
(inne źródła cykliczne to: sprzedaż pracodawcom, sprzedaż pozostałym jednostkom, pozostałe przychody operacyjne – tylko w zakresie np. wydzielonej działalności innej niż lecznicza (dzierżawa wolnej powierzchni, sprzętu, świadczenie zewnętrznych usług remontowych i innych)	
<5%-15%) przychodów podmiotu	
poniżej 5% przychodów podmiotu	TAK
<b>Pozyskanie środków publicznych na określone cele w ostatnim i bieżącym roku obrotowym</b>	
(realizacja programów zdrowotnych i promocji zdrowia, remonty i inne inwestycje, w tym zakup aparatury i sprzętu medycznego, realizacja projektów współfinansowanych ze środków UE oraz innych środków zagranicznych niepodlegających zwrotowi, inne cele)	
1% i powyżej przychodów podmiotu.	TAK
Poniżej 1% przychodów podmiotu.	

**p.o. Kierownika Działu  
Zamówień Publicznych  
i Zaopatrzenia  
Mariola Balikowska**